

Kantons-Logo

Kantons-Name

Kulturlandplan

1:5'000

gemäss § 15 BauG

Vorprüfungsbericht vom: 13. November 2023

Der Gemeindeammann:
D. Heggli

Die Gemeinodeschreiberin:
P. Salm

Genehmigt vom Regierungsrat am:

SWR+

entwickeln gestalten bauen

swrplus AG
c/o Landis AG
Steinhaldenstrasse 28, 8954 Geroldswil
Tel 043 500 45 00
mail@swrplus.ch / www.swrplus.ch

Genehmigungsinhalt

Orientierungsinhalt

Nutzungszonen im Kulturland

Landwirtschaftszone

Naturschutzszonen im Kulturland

Magerwiese

Trockenstandort

Feuchtgebiet

Extensive genutzte Wiese

Überlagerte Schutzszonen

Hochstamm-Obstgarten

Landschaftsschutzzone

Naturschutzzone im Wald

Naturwaldgemässe Bestockung

Altholzinsel

Feucht- und Nassstandort

Gewässerraumzone / Gewässermittelachse

Gewässerraum (gemäss BNO § 24 Abs. 4 und 5)

Freihallezone Hochwasser

Naturschutzobjekte

Geschützter Waldrand

Hecken, Ufergehölz, Feldgehölz

Uferschutzstreifen im Kulturland

Einzelbäume

Naturschutzobjekte

Schutzobjekte

Historischer Verkehrsweg

Grenzstein / Kulturobjekt

Bauzonengrenze

Gemeindegrenze

Wald (AGIS, 25.11.2016)

Offenes Gewässer (AGIS, 23.07.2016)

Dohlungen (AGIS, 23.07.2016)

Hinweis GWR: Abstände und zulässige Nutzung gemäss kantonalen und eidgenössischer Gewässerschutzgesetzgebung

Fruchtfolgeflächen

Wanderwege

Grundwasserschutzzonen 1 / 2, 2A, 2B / 3

IVS mit nationaler Bedeutung

IVS mit regionaler Bedeutung

IVS mit lokaler Bedeutung

Beschl. Gemeindeversammlung vom 21.11.2019: Rückweisung an Gemeinderat

